

Grundejerforeningen Krogen Frederikshavn



Indkaldelse til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Krogen torsdag den 25. april 2024 kl. 19.00 i Nordjyske Bank, Jernbanegade 4, 9900 Frederikshavn

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for det forgangne år
3. Aflæggelse af regnskab 2023
4. Fremlæggelse af budget for 2024¹ og fastlæggelse af medlemsbidrag
5. Vedtægtsændring vedr. betaling af kontingent fra 2024

- a. *4.4. Medlemsbidraget betales af ejeren af grunden pr. 1. januar, beløbet forfalder til betaling senest 1. juni Evt. Restance af kontingent 8 dage før generalforsamling medfører manglende stemmeret/valgbarhed.*

Ændres til:

4.4. Medlemsbidraget betales af grundejeren på betalingstidspunktet. Beløbet forfalder til betaling pr. 1. september. Evt. restance af kontingent 8 dage før generalforsamling medfører manglende stemmeret/valgbarhed.

- b. *4.5. Indbetaling af medlemsbidrag skal ske til foreningens konto, eller et foreningens bestyrelse anvist sted.*

Ændres til:

4.5. Medlemsbidrag opkræves af Frederikshavns forsyning A/S en gang årligt

6. Orientering om brugen og inddragelse af fællesområdet²
7. Rettidigt indkomne forslag
 - a. Drøftelse af fremadrettet vedligehold af de grønne områder, herunder træerne på øerne (bestyrelsen)
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer
 - a. På valg er:
Formand: Thomas Ottesen (Ønsker ikke genvalg)
Bestyrelsesmedlem: Heino Pedersen (Modtager genvalg)

Der skal vælges 1 suppleant
 - b. Ikke på valg:
Bestyrelsesmedlem Kathrine Sund Bregnhøj
Bestyrelsesmedlem Claes Borg
Kasserer Heidi Lis Gad

¹ Snerydning er i 2024 markant højere end tidligere, da der allerede i 1. halvår af 2024 har været 23 dage med sne og 15 snerydninger + saltning

Grundejerforeningen Krogen Frederikshavn



9. Valg af 2 revisorer

10. Eventuelt

- a. Bestyrelsen henstiller til, at henvendelser til bestyrelsen sendes til kontaktkboksen på grundejerforeningens hjemmesides: <https://krogen9900.dk/kontakt> eller via grundejerforeningens e-mailadresse: Krogen9900@hotmail.com

Årsregnskab og forslag til budget for indeværende år er uploadet på hjemmesiden www.krogen9900.dk sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Af hensyn til traktement skal der ske tilmelding senest den 21. april 2024 kl. 19.00 via mail til Krogen9900@hotmail.com.

Forslag til behandling på generalforsamlingen sendes via mail til Krogen9900@hotmail.com senest den 18. april 2024 jf. Punkt 5 i grundejerforeningens vedtægter.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen, Grundejerforeningen Krogen.